



VERMITTLUNG

Beispiele unter
www.timmendorfer-strand.de/buchen





1. ONLINE-BUCHUNGSPORTAL

URLAUB PROFESSIONELL VERMITTELN
über timmendorfer-strand.de/unterkuenfte

Timmendorfer Strand und Niendorf/Ostsee

Anreise: 16.12.2022

Abreise: 23.12.2022

Gäste: 2 Einheiten: 1

Unterkunft finden

[Suche zurücksetzen](#)

11 Unterkünfte für Sie

Sortierung: **Empfehlung** Preis Bewertung Entfernung

Hotel Royal

Preis ab **590,00 €**

Ferienwohnung Gabriele Schween

Preis ab **489,80 €**

FeWo Ostsee Ahoi

Preis ab **499,00 €**

Ferienwohnung Höppnerweg 5

The Flamingo

Villa am Rethwarder

Ihre Vorteile:

- Reichweite nutzen
o 2200 Aufrufe/Tag
- Geringer Aufwand
- Datenpflege an zentraler Stelle
- Ansprechpartner für alle Fälle persönlich, telefonisch, per E-Mail
- Vermittlung durch unsere Urlaubsexperten

Einfach Gastgeber sein – den Rest übernehmen wir!

Die Vorteile im Überblick

- o Keine Fixkosten! Eine Provisionszahlung erfolgt nur, wenn ein Gast bei bucht, also ausschließlich im Erfolgsfall.
- o Hohe Reichweite = deutlich höhere Erfolgswahrscheinlichkeit und somit auch eine bessere Auslastung.
- o Daten und Verfügbarkeiten werden lediglich an einer zentralen Stelle gepflegt
- o Buchungsportale sind frei wählbar
- o Es ist nur ein Vertragsabschluss mit einem Vertragspartner notwendig.
- o Abwicklung der Buchungabläufe und Provisionsabrechnungen über einen zentralen Ansprechpartner.
- o Nutzung eines transparenten Systems mit moderner Handhabung
- o Online-Auffindbarkeit auf der hoch frequentierten Seite timmendorfer-strand.de
- o Professionelle und ansprechende Darstellung des Angebotes
- o Direkt-Verlinkung auf die eigene Unternehmensseite zur eigenen Buchungsmaske
- o TrustYou Bewertungsportal

Ferienwohnung vermieten leichtgemacht

Das bedeutet maximale Vertriebschancen bei einmaliger Pflege der Unterkunftsdaten und des Verfügbarkeitskalenders. Zur Verwaltung des Unterkunftseintrages und der Buchungen dient „feratel“.

10% Buchungsprovision* im Erfolgsfall bei Buchungen über timmendorfer-strand.de oder die Tourist-Info

12% Buchungsprovision* im Erfolgsfall bei Buchungen über andere Portale

Firma:

.....

Name, Vorname:

.....

Adresse:

.....

Telefon:

.....

Email:

.....

Ort, Datum, Unterschrift

.....

*gilt für Mitglieder im TST oder FVV Niendorf, für Nichtmitglieder erhöht sich die Buchungsprovision jeweils um 5%

Bei Fragen zu diesen Beteiligungsmöglichkeiten, wende Dich an Kristina Wenske, Telefon 04503 3577 94 k.wenske@timmendorfer-strand.de

10



Du hast eine Ferienunterkunft? VERMIETE MIT UNS!
Wir vermitteln in Deinem Namen an Feriengäste und übernehmen die komplette Gästebetreuung vor Ort.

Timmendorfer Strand und Niendorf/Ostsee



Haus des Kurgastes
Strandstraße 121a
Tel.: 04503- 357760

niendorf@timmendorfer-strand.de
www.timmendorfer-strand.de

Deine Vorteile- unsere Leidenschaft

- Komplette Buchungsabwicklung
- Vermarktung deines Objektes auf unserer Website
- Servicebüro mit kompetenter Betreuung und Beratung deiner Gäste
- Persönliche Schlüsselübergabe, sowie flexible Anreisemöglichkeiten, auch außerhalb der Öffnungszeiten
- Abwicklung der Kurabgabe
- Erreichbarkeit per Telefon, E-Mail und persönlich vor Ort
- Abwicklung mit unseren Reinigungsunternehmen
- Erstklassige Online-Präsentation deines Ferienobjektes
- Zusätzliche Vermarktung auf ausgewählten Zusatzportalen
- Eintrag im Gastgeberverzeichnis
- Bewertung via TrustYou
- Transparentes Abrechnungssystem mit regelmäßigen Abrechnungsintervallen
- Sichere Verwaltung Ihrer Mieteinnahmen
- Personalisierter Eigentümer-Login mit Einblick in den Buchungskalender
- Abwicklung/ Abrechnung der Stornierungen

Unsere Konditionen

- Für Auftraggeber, die nicht Mitglied im Tourist-Service Timmendorfer Strand e.V. oder im Fremdenverkehrsverein Ostseeheilbad Niendorf e.V. sind, beträgt die Provision 18 % zzgl. der gesetzlichen Umsatzsteuer von z. Zt. 19 %.
- Für Auftraggeber, die in Niendorf/O als Mitglieder des Fremdenverkehrsvereins Ostseeheilbad Niendorf e.V. Leistungen im Sinne des § 5 in Anspruch nehmen, zahlen eine Provision in Höhe von 13% des Übernachtungspreises zzgl. der gesetzlichen Umsatzsteuer von z. Zt. 19 %.

Firma:
.....
.....
Name, Vorname:
.....
Adresse:
.....
.....
Telefon:
.....
Email:
.....
.....
Ort, Datum, Unterschrift
.....



Bei Fragen zu diesen Beteiligungsmöglichkeiten, wende Dich an das Team aus dem Haus des Kurgastes, Telefon 04503 3577 60 oder vermieter@timmendorfer-strand.de