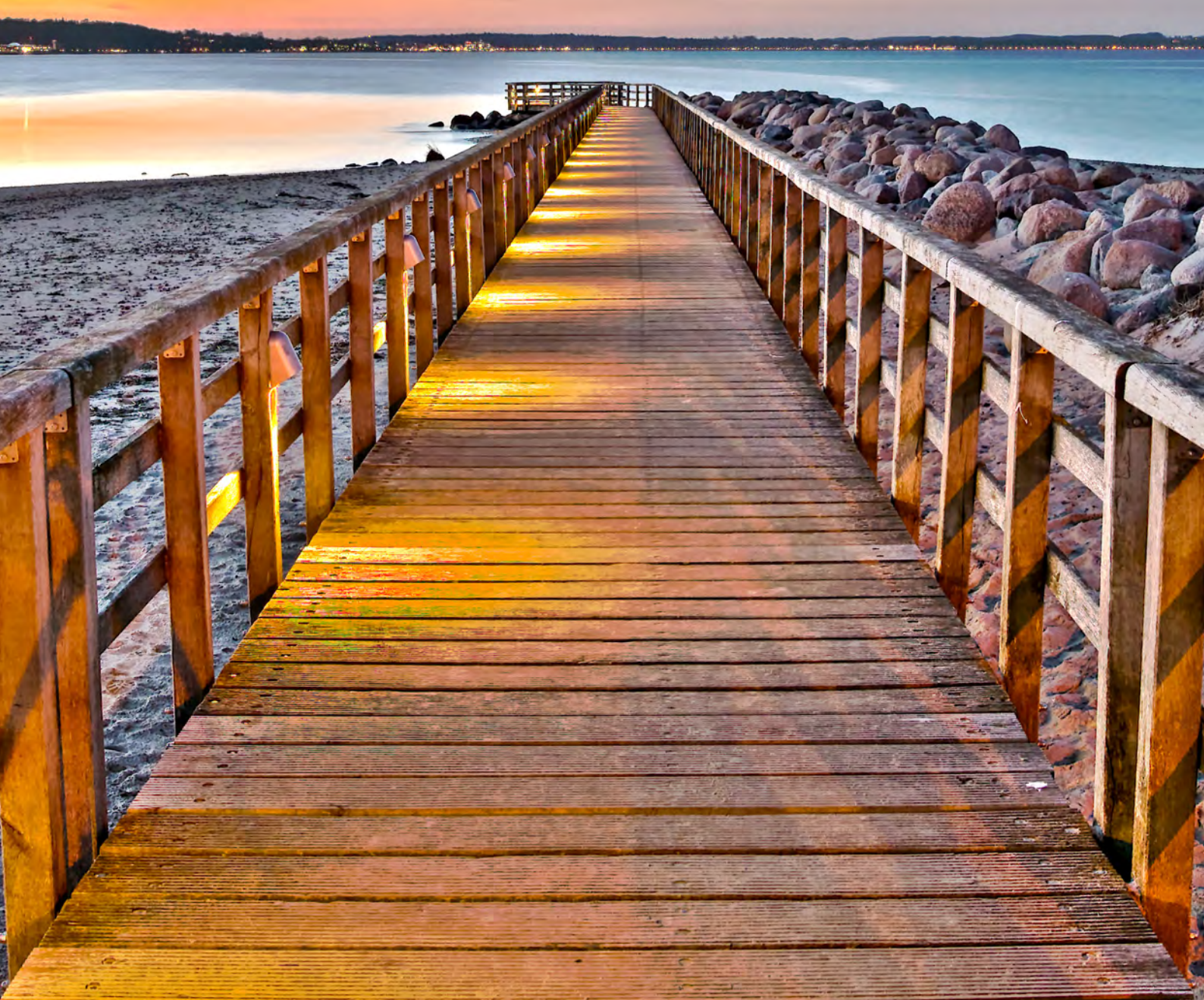




BETEILIGUNGSHANDBUCH 2025

Strand in Sicht



www.timmendorfer-strand.de



Zimmerbeispiele



VERMITTLUNG

Beispiele unter
www.timmendorfer-strand.de/buchen





DU HAST EINE FERIENUNTERKUNFT?

Vermiete erfolgreich mit uns!

Seepferdchen Appartements Niendorf/Ostsee



Seepferdchen Appartements
Strandstraße 121a
2366g Niendorf/Ostsee
Tel.: 04503 3577 60
urlaub@timmendorfer-strand.de
www.seepferdchen-appartements.de

Unser Rundum-Service für dich:

- ✓ **Buchungsmanagement** – Wir kümmern uns um Anfragen, Reservierungen und Zahlungen.
- ✓ **Gästebetreuung** – Persönlicher Service von der Buchung bis zur Abreise.
- ✓ **Effektive Vermarktung** – Durch Online-Präsenz, Platzierung im Gastgeberverzeichnis sowie professionelle Fotos und Beschreibungen.
- ✓ **Koordination von Reinigung & Wäsche** – Zusammenarbeit mit zuverlässigen Dienstleistern.
- ✓ **Instandhaltungsservice** – Unsere Hausdame behält den Zustand deiner Unterkunft im Blick.

Mit über 10 Jahren Erfahrung sorgen wir dafür, dass du dich gut aufgehoben fühlst, denn Transparenz und eine offene Kommunikation sind für uns selbstverständlich.

Wir übernehmen die Vermittlung deiner Ferienunterkunft – professionell, zuverlässig und mit einem transparenten Abrechnungssystem, damit du immer den Überblick über deine Mieteinnahmen behältst.

Interesse geweckt?

Dann kontaktiere uns gerne oder fülle diesen Bogen aus – wir freuen uns darauf, von dir zu hören!

Name, Vorname:

.....

Adresse:

.....

.....

Telefon:

.....

Email:

.....

.....



Bei Fragen zu diesen Beteiligungsmöglichkeiten, wendest Du dich an Lena Schwarz-Priegnitz, Telefon 04503 3577 65
lschwarz-priegnitz@timmendorfer-strand.de



ONLINE-BUCHUNGSPORTAL

URLAUB PROFESSIONELL VERMITTELN

über timmendorfer-strand.de/unterkuenfte/unterkuenfte

Timmendorfer Strand und Niendorf/Ostsee

Anreise

Abreise

Gäste Einheiten

Verpflegung wählen

Unterkunft finden

Top Vorteile

kostenlos stornierbar 4

nachhaltige Unterkunft 6

Sonderpreis 15

Ort


Groß Timmendorfer 2

Niendorf/Ostsee 130

Timmendorfer Strand 85

217 Unterkünfte für Sie


Sortierung: Empfehlung Preis ▲ Bewertung ▼ Entfernung ▲ Hinweise zur Sortierung



Haus Albatros 5.0 Ausgezeichnet
20 Bewertungen

Timmendorfer Strand
[Auf Karte zeigen](#)

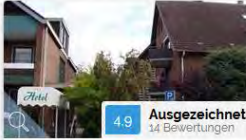
Preis ab **95,00 €**
pro Einheit/Nacht



BeachBude 4.9 Ausgezeichnet
335 Bewertungen

Timmendorfer Strand
[Auf Karte zeigen](#)


Preis ab **55,00 €**
pro Einheit/Nacht



Lilos Auszeit 4.9 Ausgezeichnet
14 Bewertungen


Timmendorfer Strand
[Auf Karte zeigen](#)

Preis ab **93,00 €**
pro Einheit/Nacht




Haus Edda 4.8 Ausgezeichnet
41 Bewertungen

Niendorf/Ostsee [Auf Karte zeigen](#)



The COZY Hotel
Timmendorfer Strand 4.7 Ausgezeichnet
2379 Bewertungen

Timmendorfer Strand
[Auf Karte zeigen](#)



Haus Waldschmidt 4.7 Ausgezeichnet
15 Bewertungen

Timmendorfer Strand
[Auf Karte zeigen](#)

- Keine Fixkosten → Provisionsberechnung erfolgt im Erfolgsfall
- Hohe Reichweite → umfassende Zielgruppenansprache
- Zentrale Datenpflege → eine zentrale Stelle zur Datenpflege
- Wahl der Buchungsportale → nach Präferenzen auszuwählen
- Ein Vertragspartner → ein Vertragsabschluss, ein Ansprechpartner
- Online-Auffindbarkeit → timmendorfer-strand.de Ø5.200 Aufrufe pro Tag
- Professionelle Darstellung → nach aktuellem Standard
- Website Widget → Direkt-Verlinkung auf eigene Website
- TrustYou → Integration in das Bewertungsportal

Firma:

.....

.....

Name, Vorname:

.....

Adresse:

.....

.....

Telefon:

.....

Email:

.....

Ort, Datum, Unterschrift

.....

Das bedeutet, maximale Vertriebschancen bei einmaliger Pflege der Unterkunftsdaten und des Verfügbarkeitskalenders.

10% Buchungsprovision* im Erfolgsfall bei Buchungen über timmendorfer-strand.de oder die Tourist-Info's

12% Buchungsprovision* im Erfolgsfall bei Buchungen über andere Portale (Booking.com, Holidu, Check24, ...)



*gilt für Mitglieder im TST oder FVV Niendorf, für Nichtmitglieder erhöht sich die Buchungsprovision jeweils um 5%

Bei Fragen zu diesen Beteiligungsmöglichkeiten, wendest du dich an Kristina Wenske, Telefon 04503 3577 94 k.wenske@timmendorfer-strand.de



DU MÖCHTEST ETWAS AUSSTELLEN?

Wir haben Platz für dich!

TIMMENDORFER STRAND - TRINKKURHALLE



Trinkkurhalle
Kurpromenade 3
23669 Timmendorfer Strand
Tel.: 04503 3577 40
Info-strand@timmendorfer-strand.de



Warum es sich lohnt:

Unsere Trinkkurhalle überzeugt nicht nur durch ihre hervorragende Lage mit viel Laufkundschaft, sondern auch durch ihre großzügigen Räumlichkeiten, die vielseitig genutzt werden können. Ob für Ausstellungen, eine Vernissage, Workshops oder andere kreative Veranstaltungen – hier findest du den idealen Rahmen für deine Ideen.

Dank unserer jahrelangen Erfahrung sorgen wir für eine unkomplizierte Abwicklung, sodass du dich ganz auf deine Veranstaltung konzentrieren kannst. Die Mietdauer der Trinkkurhalle erstreckt sich über mehrere Wochen bis Monate und wird von uns professionell begleitet. Selbstverständlich stehen wir dir jederzeit für Fragen oder individuelle Absprachen zur Verfügung, um dein Vorhaben bestmöglich zu unterstützen.

Interesse geweckt?

Dann kontaktiere uns gerne oder fülle diesen Bogen aus – wir freuen uns darauf, von dir zu hören!

Name, Vorname:

.....

Adresse:

.....

.....

Telefon:

.....

Email:

.....

.....



Bei Fragen zu diesen Beteiligungsmöglichkeiten, wendest Du dich an Kristina Wenske, Telefon 04503 3577 94
k.wenske@timmendorfer-strand.de



SUP- / Kanu-Tour

Wanderung | Radtour

Ostsee Rallye | Ortsführung

Segel-Törn | Bootstour

Kaffee- | Wine-Tasting

Pony Reiten

Golf- | Yoga-Kurs

Kreativkurs

Fotokurs

Tickets: Sealife ...

Kutterfahrt | Champagner-Törn

Dog-Shooting

Geologische Strandwanderung



STRAND
NATUR ——— **ERLEBNISSE**
ABEND



Ticketing unter
www.timmendorfer-strand.de/erlebnisse



ERLEBNISSE

Timmendorfer Strand – Niendorf / Ostsee

von

bis

Verfügbarkeit prüfen

Urlaubsthemen

- Entdecken 7
- Erlebnis 7
- Familie 6
- Highlight 1
- Kultur 7

Mehr zeigen

Namen suchen

Suche nach...

7 Erlebnisse für Sie

Sortierung: zufällig Preis ▲ Name ▲ Entfernung ▲ Hinw

4.5 Ausgezeichnet

TSNT Erlebnis
Ortsführung Stars & Sternchen

ab
7,00 €

4.6 Ausgezeichnet

TSNT Erlebnis
Fackelwanderung Timmendorfer Strand

ab
3,00 €

4.5 Ausgezeichnet

4.6 Ausgezeichnet

Über UNS zu finden unter:

<https://timmendorfer-strand.de/erlebnisse/erlebnisse>

<https://timmendorfer-strand.de/veranstaltungen/erlebnisse>

<https://www.ostsee-guide.de/>

**Print
Veranstaltungskalender**

Warum es sich lohnt:

Du hast eine besondere Fähigkeit oder kennst deine Region wie deine Westentasche? Dann teile dein Wissen und deine Begeisterung mit anderen! Ob spannende Stadtführungen, geführte Radtouren, kreative Fotokurse oder ganz individuelle Erlebnisse – wir bieten dir die Plattform, um deine Angebote einer breiten Zielgruppe zugänglich zu machen.

Über uns kannst du deine Erlebnisse professionell vermarkten und unkompliziert buchbar machen. So erreichst du mehr Menschen, verdienst mit deiner Leidenschaft Geld und wirst Teil eines Netzwerks, das unvergessliche Erlebnisse schafft. Werde jetzt Teil unseres Angebots und lasse andere an deinem Wissen teilhaben!

Interesse geweckt?

Dann kontaktieren Sie uns gerne oder fülle diesen Bogen aus – wir freuen uns darauf, von Ihnen zu hören!

Name, Vorname:

.....

Adresse:

.....

.....

Telefon:

.....

Email:

.....

.....



Bei Fragen zu diesen Beteiligungsmöglichkeiten, wendest Du dich an Kristina Wenske, Telefon 04503 3577 94
k.wenske@timmendorfer-strand.de